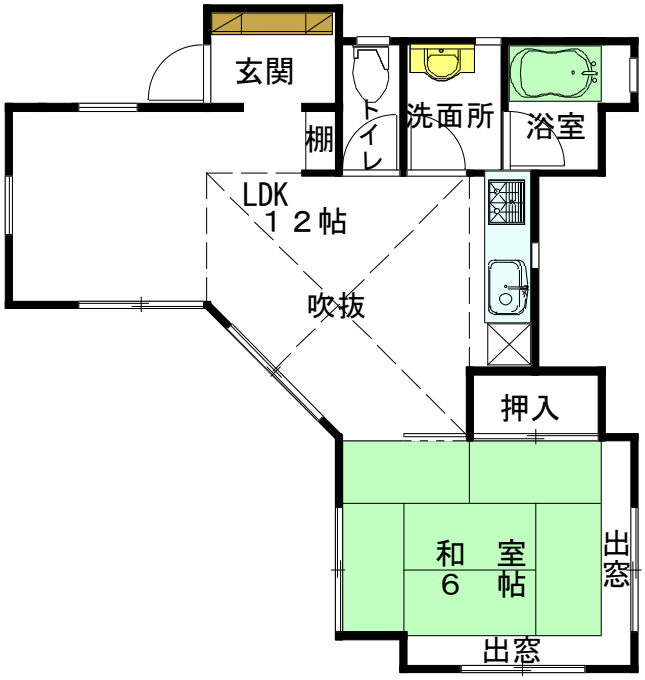
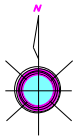
中古別荘　りんどうの郷

8-12 号

520 万円《仲介》

敷地面積／　530 ㎡（160.32 坪）
延床面積／　43.88 ㎡（13.29 坪）
間　　取／　１ＬＤＫ
平成元年２月築





物 件 概 要

●所在地／栃木県那須郡那須町大字豊原丙字高津道西 3027-27、28●交通／東北本線「黒田原駅」より約 13 km（車 20 分）、東北自動車道「那須 I.C」より 18 km(車約 30 分)、●地目／山林（現況宅地）●地域・地区／都市計画区域内無指定地域、但し自主規制により建ぺい率 30%、2 階建まで●道路／分譲地内 4mアスファルト舗装道路、私道負担なし(道路位置指定／第 93186 号〔S49. 6.19〕、第 03311 号〔S50. 12. 24〕、第 0663 号〔H4. 11. 4〕)●設備／東京電力、個別プロパンガス、水道:栃木県許可専用水道、雨水:自然浸透、汚水：簡易水洗、雑排水：浸透枡●管理／東豊開発㈱●建築後共益費（年額・税抜）／37,080 円、水道施設管理費（年額・税抜）／36,000 円、建物管理費（年額・税抜）12,000 円●共益施設負担金（契約時一括・税抜）／600,000 円

※ 仲介につき別途仲介手数料がかかります。　※ 費用等については別途消費税がかかります。

お問い合わせは　　株式会社大興リゾート　　0287-74-5211